

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京首都國際機場股份有限公司

Beijing Capital International Airport Co., Ltd.

(於中華人民共和國註冊成立的外商投資股份有限公司)

(股份編號：00694)

公告 內幕消息

本公告由本公司根據證券及期貨條例第XIVA部(香港法例第571章)項下的內幕消息條文(定義見上市規則)及上市規則第13.09(2)(a)條作出。

茲提述(i)本公司日期為二零二零年三月三十一日有關於二零二零年二月一日至二零二零年三月三十一日的租金減免政策的內幕消息公告；(ii)本公司日期為二零二零年五月十九日有關於二零二零年四月一日至二零二零年四月三十日的經修訂租金減免政策的內幕消息公告；(iii)本公司日期為二零二零年九月八日有關於二零二零年二月一日至二零二零年二月二十九日的廣告業務經營費減免政策的內幕消息公告；(iv)本公司日期為二零二一年一月二十八日有關於二零二零年的業務費用減免政策的內幕消息公告；(v)本公司日期為二零二一年十二月十三日有關於國際出港區域及涉奧保障區域業務的費用減免政策的內幕消息公告；及(vi)本公司日期為二零二二年七月七日有關於二零二二年業務租金減免政策的內幕消息公告(「**二零二二年內幕消息公告**」，統稱「**該等公告**」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

誠如二零二二年內幕消息公告所披露，為積極響應中國政府的號召，並減輕新冠肺炎疫情所造成的業務經營壓力，本公司已針對在北京首都機場二號航站樓及三號航站樓的相關業務經營商制定二零二二年業務租金減免政策。

根據北京市相關部門的政策，於二零二二年七月，北京市順義區的部分區域被分類為新冠肺炎疫情中高風險地區。由於北京首都機場三號航站樓隸屬於北京市順義區，故此本公司已制定二零二二年業務租金減免政策的修訂(「**二零二二年業務租金減免政策修**

訂」)，以延長在三號航站樓的業務經營商根據二零二二年業務租金減免政策所享有的租金減免期限。在二號航站樓內的業務經營商不受租金減免期限延長影響。

二零二二年業務租金減免政策修訂的主要內容如下：

二零二二年業務租金減免政策修訂

1. 租金減免期限

三號航站樓範圍內的國內零售業務、餐飲業務及便利業務商戶，租金減免期限由3個月調整為6個月。

2. 租金減免方式

根據二零二二年業務租金減免政策(按二零二二年業務租金減免政策修訂而修訂)，三號航站樓內符合相關條件的相關業務經營商可申請減免租金減免延長期限內的全部租金。有關三號航站樓租金減免的詳情如下：

(i) 國內零售業務

預期在三號航站樓運營且符合相關條件的國內零售業務獲減免的資源使用費總額將增加約人民幣2,940,000元，以最終審定後實際減免資源使用費金額為準。

(ii) 餐飲業務

就在三號航站樓運營且符合相關條件的餐飲業務而言，預期在委託管理模式下獲減免的租金總額將增加約人民幣5,200,000元，以最終審定後實際減免租金金額為準。

就在三號航站樓運營且符合相關條件的餐飲業務而言，預期在資源使用模式下獲減免的資源使用費總額將增加約人民幣860,000元，以最終審定後實際減免資源使用費金額為準。

(iii) 便利業務

預期在三號航站樓運營且符合相關條件的便利業務獲減免的租金總額將增加約人民幣2,230,000元，以最終審定後實際減免租金金額為準。

按上文所述，本公司預計就上述三號航站樓內的國內零售業務、餐飲業務及便利業務經營商的租金及資源使用費減免總額將增加約人民幣11,230,000元，以最終審定後實際減免金額為準。

除上文所披露的修訂外，二零二二年業務租金減免政策的其他重要條款與先前於二零二二年內幕消息公告所披露者相同。

股東及本公司潛在投資者在買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
孟憲偉
董事會秘書

中國，北京
二零二二年八月二十三日

於本公告日期，本公司董事為：

執行董事： 王長益先生、韓志亮先生及張國良先生

非執行董事： 高世清先生、郝建青先生及宋鵬先生

獨立非執行董事： 姜瑞明先生、張加力先生及許漢忠先生

如需查閱載明有關事宜詳情的公告，可瀏覽香港交易及結算所有限公司網站 <http://www.hkexnews.hk> 上的「最新上市公司公告」和本公司網站 <http://www.bcia.com.cn>。